

GRAND CONSEIL NEUCHÂTELOIS – PROJET DE LOI

À compléter par le secrétariat général du Grand Conseil lors de la réception du document déposé	Date 30.01.2023	Heure 12h51	Numéro 23.141	Département(s) DSJS
	Annule et remplace			

Auteur(s) : Groupe socialiste

Titre : Projet de loi modifiant la loi sur l'aide au logement (LAL2) (Économiser du terrain et lutter contre la spéculation sur les logements en location)

Le Grand Conseil de la République et Canton de Neuchâtel,

sur la proposition de la commission...

décède :

Article premier La loi sur l'aide au logement (LAL2), du 30 janvier 2008, est modifiée comme suit :

CHAPITRE 5bis : Lutte contre la spéculation sur les logements en location en cas de pénurie (nouveau)

Art. 32a (nouveau)

Note marginale : Taxe sur les logements habitables inoccupés en cas de pénurie

¹Dans les communes qui connaissent une pénurie de logements au sens de la loi limitant la mise en vente d'appartements loués (LVAL), tout logement habitable et destiné à l'habitation, inoccupé pour une durée de plus d'un an, est soumis à une taxe annuelle équivalente à deux loyers mensuels moyens pour un logement du même nombre de pièces dans la même région.

²Si le logement est mis en location au cours d'une année soumise à la taxe, celle-ci est déterminée pro rata temporis.

³Le Conseil d'État fixe les dispositions d'application de cette taxe.

Art. 2 La présente loi est soumise au référendum facultatif.

Art. 3 ¹Le Conseil d'État pourvoit à la promulgation de la présente loi.

²La présente loi entre en vigueur un an après sa promulgation.

Neuchâtel, le

Au nom du Grand Conseil :
La présidente,

Le secrétaire général,

Motivation (facultatif) :

Demande d'urgence : NON

Auteur ou premier signataire : prénom, nom (obligatoire) :

Romain Dubois

Autres signataires (prénom, nom) :

Jonathan Gretilat

Margaux Studer

Martine Docourt Ducommun

Joëlle Eymann

Assamoi Rose Lièvre

Autres signataires suite (prénom, nom) :

Sarah Fuchs-Rota

Katia Della Pietra

Garance La Fata

Christian Mermet

Marinette Matthey

Autres signataires suite (prénom, nom) :

Antoine de Montmollin

Corine Bolay Mercier

Anne-Françoise Loup

Josiane Jemmely

Hugo Clémence

Laurent Duding	Julie Courcier Delafontaine	Annie Clerc-Birambeau
Amina Chouiter Djebaili	Fabienne Robert-Nicoud	Anne Bramaud du Boucheron
Anita Cuenat	Karin Capelli	Patricia Sörensen