

Ausführungskredit

Genauigkeit ± 10%

Kosten in CHF, inkl. 8.1% MwSt

Objekt	Schulanlage OS Strättligen
Projekt	Sanierung und Erweiterung
Phase	Realisierung
Axioma	23176 Archiv 412.15
Bauherr	Stadt Thun Amt für Stadtliegenschaften, Baumanagement
Planer	hwm Architekten GmbH Neustadtstrasse 7, 6003 Luzern

BKP	Arbeitgattung	Betrag	Total BKP 2-stellig	Total BKP 1-stellig
1	Vorbereitung			3'269'200
2	Gebäude			25'838'800
3	Betriebseinrichtungen			643'300
4	Umgebung			2'289'500
5	Baunebenkosten			832'600
6	Planungskosten			6'173'800
61	Bauherrenleistung			
	<i>Aktivierbare Eigenleistungen Baumanagement</i>		120'000	
69	Honorare			
	<i>Honorare Phase 41 - 53</i>		6'053'800	
9	Ausstattung			2'696'900
	Zwischentotal BKP 1, 2, 3, 4, 5, 6, 9			41'744'100
7	Reserven			3'499'900
71	<i>Reserve für Unvorhergesehenes</i>		3'498'300	
	<i>Neubau ca 6% / Sanierung ca 10%</i>			
	<i>Rundung</i>		1'600	
TOTAL Ausführungskredit				45'244'000

Anteil Unterhalt: 60% = CHF 27'146'400

Baupreisindex Espace Mittelland Hochbau

Anteil Investition: 40% = CHF 18'097'600

Preisstand Oktober 2024

114.7 Punkte

Basis Oktober 2020

100.0 Punkte

Thun, 8. Mai 2025

Amt für Stadtliegenschaften
Baumanagement

Jürg Aebersold
Projektleiter Baumanagement