

Peter Stiefenhofer
Parlamentarier
Seemattgasse 2
8180 Bülach

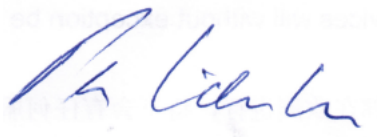
6. März 2025

An
Stefan Ziegler
Präsident des Stadtparlaments
Allmendstrasse 6
8180 Bülach

**Anfrage an den Stadtrat betreffend heutiger Anwendung von Zielbild
Zentrum und Zielbild der Stadt Bülach bei Baueingaben und -bewilligungen**
(Gemäss Art. 53 und 53a der Geschäftsordnung des Stadtparlaments Bülach)

Gemäss Auskunft von Stadtrat Andreas Müller auf eine Anfrage während der Sitzung des Stadtparlaments vom 10. Dez. 2024 seien das «Zielbild der Stadt Bülach» wie auch das «Zielbild Zentrum» Grundlage für die BZO-Revision, welche frühestens im 1. Halbjahr 2026 ans Stadtparlament überwiesen werden könne.

1. Welches Gewicht haben diese Zielbilder bereits heute (also bevor sie rechtsgültige Wirkung haben) bei der Beurteilung und Bewilligung von Baueingaben und Bauprojekten?
2. Werden Bewilligung von BZO-konformen Baueingaben verzögert oder verweigert, weil Aspekte der Zielbilder nicht erfüllt seien?
3. In der Umfrage bei Bauenden (Architekten, Baufirmen, Bauherr*innen) am 9.7.24 wurde eine «Dialog-Veranstaltung» zum Zielbild zusammen mit der Stadtverwaltung und Branchen-Kolleginnen und -Kollegen in Aussicht gestellt. Wann soll dieses Feedback-Gespräch stattfinden? (Diese Frage vor dem Hintergrund, dass die Bauenden aus praktischen und wirtschaftlichen Gründen überwiegend kritisch zu den Vorgaben der Zielbilder eingestellt sind).



Peter Stiefenhofer