

Einwohnerrat
5610 Wohlen AG

Gemeinde Wohlen, Gemeinderat, Kapellstrasse 1, 5610 Wohlen
Telefon 056 619 92 05, gemeinderat@wohlen.ch, www.wohlen.ch

13. Oktober 2025

Bericht und Antrag 15168

Kreditabrechnung – Verlegung Kanalisationsleitungen Industriestrasse

Sehr geehrter Herr Präsident
Sehr geehrte Damen und Herren

1. AUSGANGSLAGE

Wir unterbreiten Ihnen nachstehende Kreditabrechnung:

Verlegung Kanalisationsleitungen Industriestrasse.

2. ANTRAG

Der Gemeinderat stellt Ihnen, sehr geehrte Damen und Herren, folgenden Antrag:

Genehmigung der Kreditabrechnung:

Verlegung Kanalisationsleitungen Industriestrasse.

Freundliche Grüsse



Arsène Perroud
Gemeindeammann



Christoph Weibel
Gemeindeschreiber

Beilage

- Kreditabrechnung

Verteiler

- Einwohnerrat
- Gemeinderat
- Geschäftsleitung
- Medien
- Finanzverwaltung
- Planung, Bau und Umwelt

Kreditabrechnung

Objekt: **Verlegung der Kanalisationsleitungen Industriestrasse**
Konto: **1.7201.5030.10**
Beschluss: **Einwohnerrat vom 24. Juni 2019**
Bruttokredit: **CHF 3'000'000**

Inhaltsverzeichnis

- 1 Kreditabrechnung
- 2 Protokoll Einwohnerrats-Beschluss vom 24. Juni 2019
- 3 Bericht und Antrag 14046 des Gemeinderates an den Einwohnerrat
- 4 Abschlussbericht der Planung, Bau und Umwelt, Abteilung Tiefbau und Verkehr, der Gemeinde Wohlen vom 2. Juli 2024
- 5 Kopien der Kontoblätter der Finanzbuchhaltung
- 6 Originalbelege

Kreditabrechnung

Objekt: Verlegung der Kanalisationsleitungen Industriestrasse
Konto: 1.7201.5030.10
Beschluss: Einwohnerrat vom 24. Juni 2019
Bruttokredit: CHF 3'000'000

1. Bruttoanlagekosten

Ausgaben Konto

– 2019	1.7201.5030.10	CHF	128'879.25		
– 2020	1.7201.5030.10	CHF	1'115'959.05		
– 2021	1.7201.5030.10	CHF	605'454.35		
– 2022	1.7201.5030.10	CHF	91'088.20		
– 2023	1.7201.5030.10	CHF	4'886.25		
– 2024	1.7201.5030.10	CHF	997.78	CHF	1'947'264.88
– Zuzüglich bezogene Vorsteuern				CHF	148'864.87

Total Bruttoanlagekosten **CHF 2'096'129.75**

2. Kreditvergleich

Bruttokredit	<u>CHF 3'000'000.00</u>
– Kreditunterschreitung 30,1%	CHF 903'870.25

3. Einnahmen/Anteile Dritter

Gutschrift für Fortsetzungspflanzung Nutzenbach	<u>CHF 3'000.00</u>
---	----------------------------

4. Nettoinvestitionen

Nettoinvestitionen zu Lasten der Einwohnergemeinde	<u>CHF 2'093'129.75</u>
--	--------------------------------

5. Aktivierung

↪ Anlage-No.	10401
↪ Bilanzkonto HRM2	1.14032.01
↪ Abschreibungskonto HRM2	1.7201.3300.31

6. Kommentar

Der Einwohnerrat bewilligte am 24. Juni 2019 einstimmig den Verpflichtungskredit in der Höhe von CHF 3 Mio. (inkl. MWST).

Die Bauarbeiten für die Verlegung der Kanalisationsleitungen Industriestrasse wurden von September 2020 bis April 2021 realisiert. Die Inlinersanierung der schadhaften Abwasserleitung im Bereich der Industriestrasse 32 erfolgte im Dezember 2021. Die Fertigstellungsarbeiten im Bereich der Nutzenbachstrasse K 265 wurde mit den Arbeiten vom Kanton im Jahr 2022 ausgeführt.

Die Bauabrechnung schliesst mit CHF 2'096'129.70 inkl. MWST mit 30.1 % unter dem Kredit ab. Die Differenz zwischen dem Kostenvoranschlag und der effektiven Bauabrechnung begründet sich durch:

- Sehr günstige Arbeitsvergaben für Baumeister- und Ingenieurleistungen Dank Nutzung von Synergien im Zusammenhang mit Baustelle von Kanton.
- Honorare für Ingenieur und Geologe wurden für die Phase Ausführung nicht in vollem Umfang benötigt.
- Die Kosten für Durchleitungsrechte und Entschädigungen fielen sehr tief aus, da lediglich auf den Parzellen der SBB, AVA und AEW Leitungs- und Dienstbarkeitsverträge erforderlich waren.
- Die Kosten für die vorgängige Beweissicherung und für Rissprotokolle sowie der Betrag Kreditrisiko wurden nicht benötigt.
- Das Projekt schiesst leicht unter der früheren Machbarkeitsstudie von CHF 2,2 Mio. ab, die Grundlage für den Finanzplan 2019-2028 war.

Vollständigkeitserklärung

des Gemeinderates und der Finanzabteilung gemäss Gemeindegesetz 94, Abs. 3

Gemeinderat und Finanzverwaltung bestätigen,

- dass alle buchungspflichtigen Geschäftsfälle, die das vorstehende Projekt bzw. den entsprechenden Verpflichtungskredit betreffen, in der Kreditabrechnung enthalten sind;
- dass das Projekt im Sinne des beschlossenen Verpflichtungskredites realisiert ist;
- dass Informationen zur Projektrealisierung sowie Begründungen zu Kreditabweichungen in den Erläuterungen zur Kreditabrechnung enthalten sind.

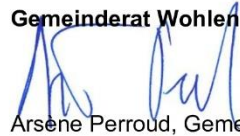
Wohlen, 8. Oktober 2025

Finanzverwaltung Wohlen


Roland Frick, Leiter Finanzen

Wohlen, 13. Oktober 2025

Gemeinderat Wohlen


Arsene Perroud, Gemeindeammann


Christoph Weibel, Gemeindeschreiber

Kreditabrechnung

Objekt: **Verlegung der Kanalisationsleitungen Industriestrasse**
Konto: **1.7201.5030.10**
Beschluss: **Einwohnerrat vom 24. Juni 2019**
Bruttokredit: **CHF 3'000'000**

Prüfung durch die Finanz- und Geschäftsprüfungskommission

Gemäss separatem Bericht vom

Genehmigung durch den Einwohnerrat

Der Einwohnerrat hat heute die vorliegende Kreditabrechnung genehmigt:

Wohlen, 10. November 2025

EINWOHNERRAT WOHLLEN

Marc Läufer
Präsident

Michelle Hunziker
Aktuarin
