



Motion der CVP-Wohlen, vom 19. Oktober 2017 betreffend Nutzung des gemeindeeigenen Merkur-Areals

Antrag:

Das gemeindeeigene Merkur-Areal (Grundbuch-Nummer 3070) sei dauerhaft der Öffentlichkeit zugänglich zu machen und sei als öffentlicher Platz zu gestalten. Der Platz soll insbesondere für private und öffentliche Veranstaltungen genutzt werden können. Die dafür notwendige Infrastruktur soll geschaffen werden. Das Parkieren von Fahrzeugen aller Art soll neu geregelt werden, insbesondere die Armeefahrzeuge.

Begründung:

Seit Jahren herrscht über die Nutzung des gemeindeeigenen Merkur-Areals Ungewissheit. Derzeit ist das Areal der Wohn- und Gewerbezone WG4 zugewiesen. Das zentral gelegene Merkur-Areal präsentiert sich heute öde und ist für unsere Gemeinde keine gute Visitenkarte.

Auf einen Verkauf des Merkur-Areals soll verzichtet werden. Im Dorfkern gibt es keinen Platz mehr, auf welchem grössere Veranstaltungen durchgeführt werden können. Für das Isler-Areal ist eine Überbauung vorgesehen und es wäre für grössere Veranstaltungen ohnehin nicht zweckdienlich. Die «Hagewo 2015» und zahlreiche Dorffeste belegen, dass ein Bedarf für einen solchen Platz mit entsprechender Nutzung besteht. Solche Veranstaltungen in die Peripherie der Gemeinde zu verlegen ist keine Alternative und würde die Dorfkultur negativ beeinträchtigen. Die Gemeinde Wohlen kann es sich nicht leisten, im Zentrum keinen grösseren gemeindeeigenen Platz für grössere Veranstaltungen zu besitzen.

Das Merkur-Areal soll als attraktiver öffentlicher Platz die geeignete Visitenkarte für Wohlen werden. Für die Finanzierung der dazu notwendigen baulichen Massnahmen soll der Gemeinderat dem Einwohnerrat einen entsprechenden Bericht und Antrag unterbreiten. Eine Umzonung ist nicht notwendig. Das Gebührenreglement der Gemeinde Wohlen vom 1. Januar 2017 ist für die private Nutzung des Merkur-Areals zu ergänzen.

Für die Parkierung von Armeefahrzeugen soll ein alternativer Standort geprüft werden.

Für die CVP-Fraktion

Fraktionspräsident Meinrad Meyer