

Einwohnerrat
5610 Wohlen AG

Gemeinde Wohlen, Gemeinderat, Kapellstrasse 1, 5610 Wohlen
Telefon 056 619 92 05, gemeinderat@wohlen.ch, www.wohlen.ch

13. Oktober 2025

Bericht und Antrag 15172

Kreditabrechnung – Phasen Baubewilligungsverfahren und Realisierung der 2. Etappe des Umbaus und der Erweiterung der Liegenschaft Wilstrasse 57/59

Sehr geehrter Herr Präsident
Sehr geehrte Damen und Herren

1. AUSGANGSLAGE

Wir unterbreiten Ihnen nachstehende Kreditabrechnung:

Phasen Baubewilligungsverfahren und Realisierung der 2. Etappe des Umbaus und der Erweiterung der Liegenschaft Wilstrasse 57/59.

2. ANTRAG

Der Gemeinderat stellt Ihnen, sehr geehrte Damen und Herren, folgenden Antrag:

Genehmigung der Kreditabrechnung:

Phasen Baubewilligungsverfahren und Realisierung der 2. Etappe des Umbaus und der Erweiterung der Liegenschaft Wilstrasse 57/59.

Freundliche Grüsse



Arsène Perroud
Gemeindeammann



Christoph Weibel
Gemeindeschreiber

Beilage

- Kreditabrechnung

Verteiler

- Einwohnerrat
- Gemeinderat
- Geschäftsleitung
- Medien
- Finanzverwaltung
- Planung, Bau und Umwelt

Kreditabrechnung

Objekt: **Phasen Baubewilligungsverfahren und Realisierung der 2. Etappe des Umbaus
und der Erweiterung der Liegenschaft Wilstrasse 57/59**

Konto: **1.0294.5040.01**

Beschluss: **Einwohnerrat vom 22. Juni 2020**

Bruttokredit: **CHF 2'420'000**

Inhaltsverzeichnis

- 1 Kreditabrechnung
- 2 Protokoll Einwohnerrats-Beschluss vom 22. Juni 2020
- 3 Bericht und Antrag 14079 des Gemeinderates an den Einwohnerrat
- 4 Kopien der Kontoblätter der Finanzbuchhaltung
- 5 Bauabrechnung der Xaver Meyer AG
- 6 Originalbelege

Kreditabrechnung

Objekt: **Phasen Baubewilligungsverfahren und Realisierung der 2. Etappe des Umbaus und der Erweiterung der Liegenschaft Wilstrasse 57/59**

Konto: **1.0294.5040.01**

Beschluss: **Einwohnerrat vom 22. Juni 2020**

Bruttokredit: **CHF 2'420'000**

1. Bruttoanlagekosten

Ausgaben Konto			
– 2020	1.0294.5040.01	CHF	7'109.95
– 2021	1.0294.5040.01	CHF	1'818'974.50
– 2022	1.0294.5040.01	CHF	548'985.25
– 2023	1.0294.5040.01	CHF	24'092.04
– 2024	1.0294.5040.01	CHF	3'645.45
Total Bruttoanlagekosten		CHF	2'402'807.19

2. Kreditvergleich

Bruttokredit	CHF	2'420'000.00
– Kreditunterschreitung 0,7%	CHF	17'192.81

3. Einnahmen/Anteile Dritter

Keine	CHF	0.00
	CHF	0.00

4. Nettoinvestitionen

Nettoinvestitionen zu Lasten der Einwohnergemeinde	CHF	2'402'807.19
--	------------	---------------------

5. Aktivierung

↗ Anlage-No.	10404
↗ Bilanzkonto HRM2	1.14040.01
↗ Abschreibungskonto HRM2	1.0294.3300.40

6. Kommentar

Dem beantragten Kredit hat der Einwohnerrat mit 38 Ja-Stimmen zu 1 Nein-Stimme zugestimmt.

Dank sorgfältiger Projektierung, straffer Kostenkontrolle und Projektoptimierungen ist es gelungen, den Kredit mit einer minimalen Abweichung zu unterschreiten.

Vollständigkeitserklärung

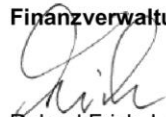
des Gemeinderates und der Finanzabteilung gemäss Gemeindegesetz 94, Abs. 3

Gemeinderat und Finanzverwaltung bestätigen,

- dass alle buchungspflichtigen Geschäftsfälle, die das vorstehende Projekt bzw. den entsprechenden Verpflichtungskredit betreffen, in der Kreditabrechnung enthalten sind;
- dass das Projekt im Sinne des beschlossenen Verpflichtungskredites realisiert ist;
- dass Informationen zur Projektrealisierung sowie Begründungen zu Kreditabweichungen in den Erläuterungen zur Kreditabrechnung enthalten sind.

Wohlen, 8. Oktober 2025

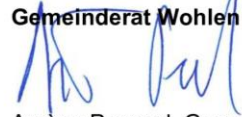
Finanzverwaltung Wohlen



Roland Frick, Leiter Finanzen

Wohlen, 13. Oktober 2025

Gemeinderat Wohlen



Arsène Perroud, Gemeindeammann



Christoph Weibel, Gemeindeschreiber

Kreditabrechnung

Objekt: **Phasen Baubewilligungsverfahren und Realisierung der 2. Etappe des Umbaus und der Erweiterung der Liegenschaft Wilstrasse 57/59**

Konto: **1.0294.5040.01**

Beschluss: **Einwohnerrat vom 22. Juni 2020**

Bruttokredit: **CHF 2'420'000**

Prüfung durch die Finanz- und Geschäftsprüfungskommission

Gemäss separatem Bericht vom

Genehmigung durch den Einwohnerrat

Der Einwohnerrat hat heute die vorliegende Kreditabrechnung genehmigt:

Wohlen, 10. November 2025

EINWOHNERRAT WOHLLEN

Marc Läufer
Präsident

Michelle Hunziker
Aktuarin
