

Kapellstrasse 1
5610 Wohlen
Telefon 056 619 92 05
Fax 056 619 91 80
E-Mail gemeinderat@wohlen.ch
Internet www.wohlen.ch

012

Einwohnerrat

5610 Wohlen AG

5. März 2012

Bericht und Antrag 12074

Bewertung der IB Wohlen AG

Sehr geehrte Frau Präsidentin
Sehr geehrte Damen und Herren

1. Ausgangslage

Am 4. Mai 2009 hat Bruno Bertschi, SVP Wohlen-Anglikon, das Postulat 11152 betreffend Bewertung der IB Wohlen AG eingereicht. Gemäss Auftrag des Postulats wird der Gemeinderat ersucht, den ungefähren Marktwert der IB Wohlen AG festzustellen bzw. durch Fachleute feststellen zu lassen. Zur Begründung wird angeführt, dass die Einwohnergemeinde Wohlen Alleinaktionärin der IB Wohlen AG ist. Dabei handle es sich um den grössten Vermögenswert, welcher im Eigentum der Gemeinde Wohlen stehe. Der sorgfältige Umgang mit diesem hohen Vermögenswert verlange, dass die Auswirkungen der bevorstehenden vollständigen Marktöffnung (Stichwort Strommarktliberalisierung) auf den Wert der IBW-Aktien geprüft werden. Sollten die Abklärungen ergeben, dass die Marktöffnung eine substantielle Entwertung der IB Wohlen AG bringen könnte, wäre unverzüglich der Verkauf des Unternehmens zu prüfen. Der Einwohnerrat Wohlen hat das Postulat 11152 an der Sitzung vom 12. Oktober 2009 behandelt. Der Gemeinderat hat das Postulat entgegengenommen.

Mit Bericht und Antrag 12027 hat der Gemeinderat dem Einwohnerrat am 21. Februar 2011 die Bewilligung eines Verpflichtungskredites von CHF 80'000.00 für die Bewertung der IB Wohlen AG beantragt. Die Kosten setzten sich dabei aus zwei Modulen und einem Zusatzmodul zusammen. In Abänderung zum gemeinderätlichen Antrag wurde lediglich ein Verpflichtungskredit von CHF 35'000.00 für die Umsetzung des Moduls 1 beschlossen. Beim Modul 1 handelt es sich um die eigentliche Unternehmensbewertung mithilfe des Discounted Cash Flow-Verfahrens. Auf die Umsetzung des Moduls 2 (Markttest für CHF 30'000.00) und des Zusatzmoduls (Strategieworkshop für CHF 15'000.00) hat der Einwohnerrat bewusst verzichtet.

2. Vorgehen

Aufgrund der einverlangten Angebote verschiedener Unternehmen hat der Gemeinderat beschlossen, die Bewertung der IB Wohlen AG von der PricewaterhouseCoopers AG vornehmen zu lassen. Der umfassende Bericht der PricewaterhouseCoopers AG über die Wertüberlegungen bezüglich der IB Wohlen AG (Bewertungszeitpunkt ist der 1. Januar 2011) liegt vor und wird dem Einwohnerrat vollständig zur Verfügung gestellt.

3. Erkenntnis

Das Aktienkapital der IB Wohlen AG, welches zu 100 % der Einwohnergemeinde Wohlen gehört, beträgt 8 Millionen Franken. Inklusive den Reserven von rund 14 Millionen Franken beträgt das ausgewiesene Eigenkapital per Ende Dezember 2010 total rund 22 Millionen Franken. Der von der PricewaterhouseCoopers AG im Rahmen ihrer angestellten Bewertung hergeleitete Eigenkapitalwert der IB Wohlen AG beträgt 27 Millionen Franken.

Somit hat die in der Bilanz der Einwohnergemeinde mit einem Aktienkapital von 8 Millionen Franken ausgewiesene IB Wohlen AG einen hergeleiteten Eigenkapitalwert von 27 Millionen Franken. Dies bedeutet, dass die IB Wohlen AG per 1. Januar 2011 rund 19 Millionen mehr Wert hat, als dies in den Büchern der Einwohnergemeinde ausgewiesen ist.

Wie viel die IB Wohlen AG effektiv Wert ist (Verkehrswert), würde sich erst zeigen, wenn das Unternehmen auf dem Energiemarkt angeboten würde. Diese Absicht besteht zurzeit nicht.

4. Antrag

Der Gemeinderat stellt Ihnen, sehr geehrte Damen und Herren, folgenden Antrag:

Von der Bewertung der IB Wohlen AG wird Kenntnis genommen.

Freundliche Grüsse

Gemeinderat Wohlen



Walter Dubler
Gemeindeammann



Christoph Weibel
Gemeindeschreiber

Beilage

- Bericht Wertüberlegungen IB Wohlen AG von PricewaterhouseCoopers AG vom 30.09.2011

Geht an

- Einwohnerrat
- Gemeinderat
- Medien
- IB Wohlen AG
- Finanzverwaltung