

Kapellstrasse 1
5610 Wohlen
Telefon 056 619 92 05
Fax 056 619 91 80
Internet www.wohlen.ch

Einwohnerrat

5610 Wohlen AG

26. April 2010

Bericht und Antrag 12005

Genehmigung eines Baukredites von CHF 480'000.- für Neuanlage Urnenfeld und Gemeinschaftsgrab im Friedhof Wohlen

Sehr geehrter Herr Präsident
Sehr geehrte Damen und Herren

1. Ausgangslage

Im Zusammenhang mit der laufenden Planung und Erneuerung des Friedhofs Wohlen muss sichergestellt werden, dass die vorhanden Bestattungsarten in ausreichender Anzahl zur Verfügung gestellt werden können. Im Friedhof Wohlen werden momentan die folgenden Bestattungsarten angeboten: Erdbestattungen, Urnengräber, Urnennischen und Gemeinschaftsgrab.

Im 2008/2009 durchgeführten Projektwettbewerb wurde neben einer neuen Lösung für das Friedhofgebäude auch eine langfristige Gräberplanung innerhalb der bestehenden Friedhofanlage dargestellt. Aus dem Gesamtkonzept ergeben sich verschiedene Massnahmen, die im Laufe der jährlichen Unterhaltsarbeiten umgesetzt werden können, wie zum Beispiel die laufende Herrichtung von Grabfeldern, Ersatzpflanzungen oder Unterhalt des Wegnetzes.

Bei der anstehenden Neuanlage eines Urnenfeldes und des Gemeinschaftsgrabes handelt es sich um einen grösseren Erneuerungsschritt.



Bestehende Urnennischen und Gemeinschaftsgrab



Gesamtkonzept Friedhofplanung mit Teilperimeter Gemeinschaftsgrab/Urnenfeld (rot)

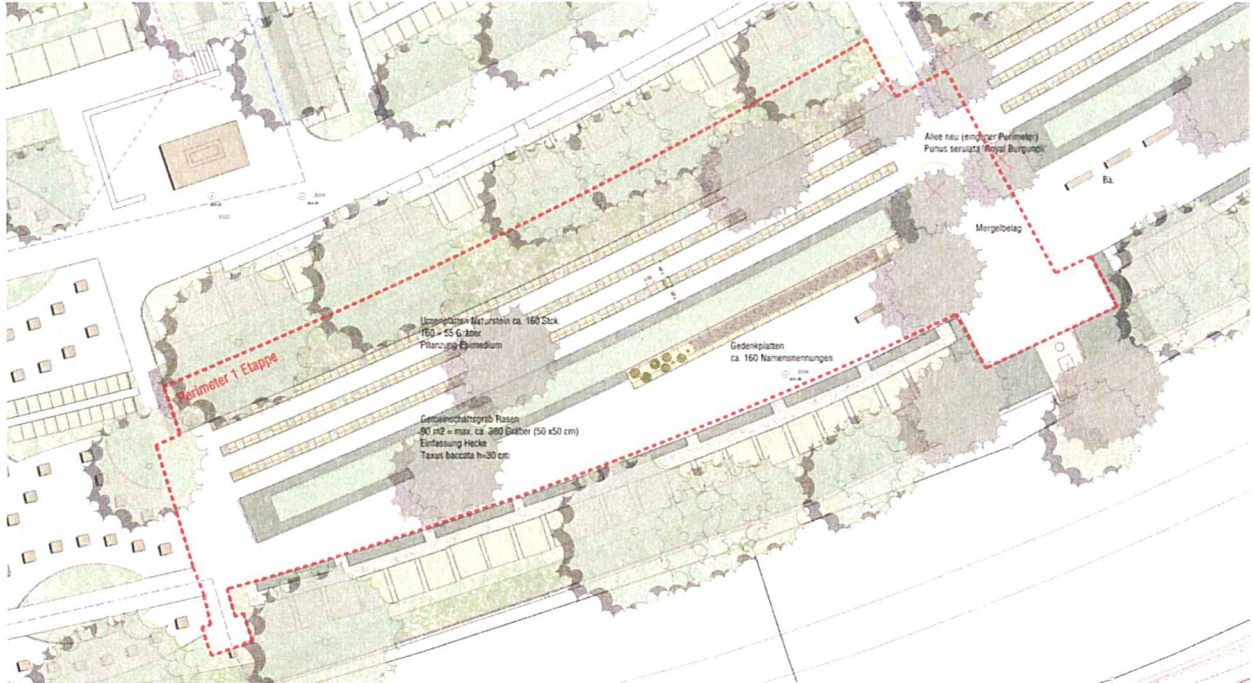
2. Ziele

Die bestehenden Urnennischen, welche sich im hinteren Teil des Friedhofs befinden, sind eine gefragte Bestattungsart, welche zum Grundangebot des Friedhofs Wohlen gehört. Momentan sind nur noch wenige Nischen frei (per 1. April 2010 ca. 27 Stück). Es besteht daher dringender Handlungsbedarf. Die Realisierung von weiteren Urnennischen im gleichen Stil ist nicht vorgesehen. Einerseits ist die Weiterführung gestalterisch nicht optimal, da sie sich nur schlecht in die Friedhofanlage integrieren lässt. Andererseits sind die Nischen auch betrieblich problematisch, da kein Platz für Blumen, usw. vorgesehen ist. Es hat sich gezeigt, dass es ein Bedürfnis der Angehörigen ist, auch bei den Urnennischen Blumen hinzustellen.

Auch für das Gemeinschaftsgrab wird eine neue Lösung gesucht. Das bestehende Gemeinschaftsgrab ist voll belegt. Gemäss den Vorgaben im Projektwettbewerb soll das Gemeinschaftsgrab nicht mehr unmittelbar im Eingangsbereich der Friedhofanlage liegen, sondern besser in die Gesamtanlage integriert werden.

3. Projekt

Das neue Urnenfeld sowie das Gemeinschaftsgrab werden im rückwärtigen Bereich des Friedhofs in einem einheitlichen gestalterischen Konzept vorgesehen. Im Gesamtkonzept ist eine symmetrische Anordnung auf beiden Seiten der Mittelallee geplant. In einer ersten Etappe soll der westliche Teil realisiert werden, womit der Bedarf an Urnennischen und Gemeinschaftsgräbern für ca. 10 bis 15 Jahre gesichert werden kann.

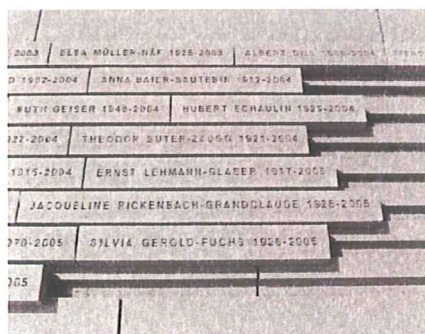


Neues Gemeinschaftsgrab mit Urnenfeld

Das Urnenfeld wird ebenerdig vorgeschlagen. Stellriemen umfassen die vorgegebenen Bestattungsbänder. In einem festgelegten Rhythmus wechseln Gedenk- und Blumenplatten mit Staudenfeldern ab. In Erde eingelassene Metallröhren lassen Raum für die Urnenbesetzung. Insgesamt sind 160 Urnenplatten vorgesehen. Pro Urnenplatte können maximal zwei Personen bestattet werden.

Das Gemeinschaftsgrab lehnt sich formal an das Urnenfeld an. Niedrige Heckenkörper und Pflanzenbänder umrahmen ein grosszügiges Rasenfeld. Grosse Natursteinplatten bieten einen gemeinsamen Platz zum Ablegen von Gebinden und Blumen. In die Natursteinplatten werden auf Wunsch die Namen in Form von Steinbändern eingelassen. Es sind ca. 160 Namensnennungen vorgesehen.

Das Urnenfeld und Gemeinschaftsgrab wird gemäss Wettbewerbsprojekt umgesetzt. Die vertiefte Planung erfolgte unter Beizug von Heribert Galli, Bestattungsamt, und Friedhofsgärtner Peter Donat.



Referenzbilder Gemeinschaftsgrab

Aufgrund der Gesamtplanung sieht die Gräberbelegung wie folgt aus:

Bestattungsart	Ist-Zustand	Kreditvorlage	Gesamtplanung
Erdbestattungen	1'000	-	1'250
Urnenbestattungen	540	-	990
Urnenischen	450	-	450
Urnenfeld	-	240	480
Gemeinschaftsgrab	330	580	830

4. Termine

Die Umsetzung erfolgt 2010/2011.

5. Kosten / Finanzierung

Die Kostenschätzung für das gesamte Urnenfeld inkl. Gemeinschaftsgrab gemäss Gestaltungskonzept Gesamtanlage beläuft sich auf CHF 897'600.-. Dabei handelt es sich um die zwei gespiegelten Flächen rechts und links der Hauptachse des Friedhofs (1. und 2. Etappe). Momentan steht ausschliesslich der westliche Bereich zur Diskussion, die 1. Etappe. Die Kostenschätzung für diesen Teil beträgt CHF 480'000.- Eine Erweiterung (2. Etappe) wird aufgrund der aktuellen Planung voraussichtlich in ca. 10 bis 15 Jahren notwendig.

BKP	Bezeichnung	Kosten CHF
40	Terraingestaltung	56'900
42	Gartenanlagen	297'100
49	Honorare	82'500
52	Nebenkosten und Reserve	11'200
57	Mehrwertsteuer	32'300
	Total	480'000

Gemäss Finanzplan 2009 – 2013 erfolgt die „Neuanlage Urnen-/Gemeinschaftsgrab“ in den Jahren 2010 und 2011 für total CHF 400'000.-. Im Voranschlag 2010 sind für die Neuanlage Urnengräber und Gemeinschaftsgrab CHF 200'000.- eingestellt (Konto 1.740.503.02).

Da das Urnenfeld nun zusammen mit dem Gemeinschaftsgrab umgesetzt werden soll, wird dem Einwohnerrat der Gesamtkredit zur Genehmigung vorgelegt. Die bereits budgetierten CHF 200'000.- werden damit nicht beansprucht.

Die Kosten für die Natursteinplatten können gemäss Reglement den Angehörigen in Rechnung gestellt werden. Die Gesamtkosten werden wie folgt aufgestellt:

Bezeichnung	Bemerkung	Kosten CHF
Investitionskosten Gemeinde Wohlen	gemäss Kreditvorlage	480'000
- Kostenanteil Angehörige Urnenfeld	240 x 430.-	-103'200
- Kostenanteil Angehörige Gemeinschaftsgrab	250 x 129.-	- 32'250
Kostenanteil Gemeinde Wohlen		344'550

Folgekosten Urnenfeld / Gemeinschaftsgrab:

	CHF	CHF
Anlagekosten brutto (gerundet)	480'000	
abzüglich Beiträge	0	
Total Anlagekosten (netto)		480'000
Betriebs-Folgekosten		
10% vorgeschriebene Abschreibungen	48'000	
Zins (<i>Annahme 4.0 %</i>)	19'200	
Betriebskosten (<i>Annahme 1 % Bruttoinvestition</i>)	4'800	
Personalkosten	0	
Belastung der laufenden Rechnung im 1. Betriebsjahr (degressiv in den Folgejahren)		72'000
Annuität = Belastung der lfd. Rechnung im Durchschnitt pro Jahr während 20 Jahren		
7.36% auf den Anlagekosten	35'328	
Betriebskosten (Mittelwert)	4'800	
Personalkosten	0	
		40'128

Bemerkungen:

Im Finanzplan 2009 - 2013, Position 703, sind dafür CHF 400'000 vorgesehen.

6. Schlussbetrachtung

Die Friedhofanlage unterliegt einem ständigen Erneuerungsprozess. Mit der vorliegenden Gesamtplanung besteht ein langfristiges Konzept, das sowohl bei den laufenden Unterhaltsarbeiten als auch bei anstehenden grösseren Projekten den Rahmen vorgibt.

Die neuen Anlageteile Urnenfeld und Gemeinschaftsgrab gliedern sich sorgfältig in die bestehende Anlage ein, wodurch die Erhaltung des Charakters des Friedhofs gewährleistet wird. Mit dem vorliegenden Konzept kann der Bedarf aller vorhandenen Bestattungsarten langfristig gesichert werden.

7. Antrag

Der Gemeinderat stellt Ihnen, sehr geehrte Damen und Herren, folgenden Antrag:

Bewilligung eines Baukredites von CHF 480'000.- für die Neuanlage Urnenfeld und Gemeinschaftsgrab im Friedhof Wohlen.

Freundliche Grüsse

Gemeinderat Wohlen



Walter Dubler, Gemeindeammann



Orlando Saxer, Gemeindeschreiber-Stv.

Geht an:

- Einwohnerrat
- Gemeinderat
- Medien
- Heribert Galli, Bestattungsamt
- Peter Donat, Friedhofgärtnerei Donat AG
- Bauverwaltung (MW/mh 742)