

Wohlen, 24.09.2011

Betriebskommission Sportzentrum Niedermatten
Herr Urs Kuhn
Gemeinderat
Gemeindehaus
5610 Wohlen

Fragenkatalog Betriebsreglement Sportzentrum Niedermatten

Sehr geehrte Damen und Herren,

gemäss Protokoll der 42. Sitzung der Betriebskommission Niedermatten stellen Sie an uns Fragen. Gerne nehmen wir dazu Stellung.

1. Betriebsreglement

Seit 2004 ist die Leichtathletikanlage in Betrieb. Unsere Sportanlage ist jederzeit und für Jedermann/frau offen und zugänglich. Zudem wird die Leichtathletikanlage inklusive der Garderoben und Kraftraum von den Partnervereinen mitbenutzt. Ebenso sind sämtliche Schulen von Wohlen inklusive Kantonsschule regelmässige Benutzer der Leichtathletikanlage.

Das Reglement hat sich unserer Meinung nach bewährt und solle nicht geändert werden.

2. Kostenteiler zwischen EWG und Vereinen.

Vor der Realisierung des Sportzentrums Niedermatten wurde zwischen der EWG und den drei Vereinen in einer Vereinbarung die Regelung der Betrieb- und Unterhaltskosten erarbeitet. Dabei wurde klar kommuniziert, dass die Energiekosten durch die Gemeinde getragen werden, hingegen der Unterhalt der Gebäude durch den prioritären Benutzer getragen wird. Die Genossenschaft Athleticum Niedermatten hat mit Ihren Trägervereinen – Turnverein Wohlen, Läuferriege Wohlen und Behindertensportclub Wohlen/Lenzburg - diese Herausforderung angenommen. Pro Jahr fallen uns somit Betriebs- und Unterhaltskosten von CHF 50'000 an. Diese Belastung liegt bei unserer Anlage an unserem Limit. Eine wesentlich höhere Belastung durch Aufrechnung von Energiekosten ist für uns nicht tragbar und dadurch nicht finanzierbar.. Die Leichtathletikanlage soll auch in Zukunft offen für alle bleiben und durch Private, Schulen und für den allgemeinen Sportbetrieb nutzbar bleiben. Die bestehende Regelung erlaubt auch im Alltag eine einfache Bedienung wie Betreuung. Eine noch stärkere finanzielle Belastung durch die Trägervereine kann im Sinne des Sportes nicht verantwortet werden.

3. Jährliche Ausgaben an Unterhalt von CHF 5'000

Dazu haben wir in der Vereinbarung ja gesagt und wir vertreten die Meinung, dass dieser Betrag in dieser Höhe von uns in der momentanen Konstellation getragen werden kann. Kommende Mehr Aufwendungen –bedingt auch durch das älter werden der Anlage- kann unsererseits finanziell nicht getragen werden.

In der folgenden Tabelle die Betriebskosten unserer Leichtathletikanlage:

4. Aufwendung der letzten 4 Jahre.

Aufwand	2007	2008	2009	2010	Durchschnitt
Reinigung	22'519.75	21'144.95	21'038.55	22'955.95	21'914.80
Reinigungsmaterial	4'038.55	2'577.40	2'066.30	1'482.35	2'541.15
Entsorgung	308.35	276.90	209.60	300.15	273.75
Diverser Unterhalt	1'008.15	4'690.50	1'220.05	1'838.35	2'189.26
Anschaffungen Sportgeräte	2'116.35	3'051.90	3'058.70	3'570.65	2'949.40
Anschaffungen übrige	54.00	2'504.40	3'362.30	5'261.60	2'795.58
Verwaltungsaufwand (inkl. Versicherung, Revision)	1'830.80	2'343.35	3'617.20	4'049.05	2'960.10
Wertberichtigung Benützungsgebühren	5'000.00	5'000.00	5'000.00	5'000.00	5'000.00
Abschreibungen	3'699.00		29'711.15		8'352.54
Total	40'574.95	41'589.40	69'283.85	44'458.10	48'976.58

Total ohne Sondereffekte	36'875.95	41'589.40	39'572.70	44'458.10	40'624.04
--------------------------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------

Die beiliegende Tabelle zeigt unsere Aufwendungen. Die Genossenschaft Athleticum ist bestrebt die Anlage gut zu warten und im Rahmen der bescheidenen finanziellen Möglichkeiten auch zu unterhalten. Zudem kann durch eine solide Substanzerhaltung die Gemeinde Wohlen etliches an Kosten einsparen. Eine gut gepflegte Anlage ist auch ein positiver Erscheinungsbild für die Gemeinde Wohlen.

5. Finanzielle Situation

Die Genossenschaft ist abhängig von den Benutzern. Wir werden bestrebt sein unsere Anlage gut auszulasten. Damit wird es uns möglich sein die finanziellen Ressourcen zu erarbeiten damit es uns gelingt den Betrieb und Unterhalt im bisherigen Rahmen zu finanzieren.

Folgende Anlässe und Benutzungen im Jahre 2010 belegen die Zahlen

Anlässe

- 2 Kantonalmeisterschaften mit 300 bis 500 Teilnehmer
- 3 schweizerische Nachwuchswettkämpfe mit je 200 bis 400 Teilnehmern
- 6 Schulsporttage mit je 250 bis 400 Teilnehmern.

Trainings

- ca. 900 Trainingseinheiten der Leichtathletik betreibenden Vereinen
- ca. 400 mal besuchten Klassen das Leichtathletikstadion für Trainings
- Täglich trainiert eine wechselnde Zahl von Hobbysportlern auf der Anlage für die persönliche Fitness

Zudem benutzt der Fussballclub während der trainingsfreien Zeit unsere Aussenanlage und die Garderoben.

Zusammenfassend kann ausgesagt werden, dass sowohl im Sommer wie auch im Winter mit ganz wenigen Ausnahmen täglich ein reger Betrieb auf der Aussenanlage oder Indoorbahn

stattfindet. Die Anlage bewährt sich bestens für Trainings und Wettkämpfe. Die Auslastung der Anlage liegt wesentlich über dem Durchschnittswert.

Die Leichtathletik Anlage in den Niedermatten ist für alle nutzbar. Das soll auch weiters so möglich sein. Es wäre schade, wenn aus finanziellen Überlegungen die Benützung eingeschränkt oder sogar untersagt werden müsste.

Es muss aber auch klar festgestellt werden, dass sich eine grosse Zahl Leute freiwillig und mit grossem Engagement für die Leichtathletikanlage einsetzen. Hier noch vermehrt die Personen seitens der öffentlichen Hand einzuspannen ist nicht mehr möglich und kann auch nicht verantwortet werden. Das finanzielle Engagement einerseits und andererseits die Ehrenamtlichkeit in den Niedermatten haben die Schmerzgrenze erreicht und kann und darf nicht überschritten werden.

Wir danken Ihnen, dass wir zu den uns gestellten Fragen Stellung nehmen durften. Gerne sind wir auch bereit Ihnen weitere Auskünfte zu erteilen.

Mit freundlichen Grüssen

Genossenschaft Athleticum Niedermatten

Christian Müller, Präsident

Aufwendungen Genossenschaft Athleticum in den letzten 10 Jahren

Konto	Beschrieb	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
3101	Betriebs-, Verbrauchsmaterial: Material für den baul. + betriebl. Unterhalt, die das eigene Personal verarbeitet (Baumaterialien, Dünger, Glühbirnen, Löschstoffe, Reinigungsmittel + -geräte, Treibstoffe, Streusalz	5'150	22'768	24'291	27'566	28'413	25'113	26'277	32'955	26'959	33'704
3111	Maschinen, Geräte und Fahrzeuge: Anschaffung von Apparaten, Fahrzeugen, Maschinen, Gerätschaften, Werkzeugen, Instrumente, Turmgeräte, Steuerungsanlagen	1'295	2'273	3'638	5'869	5'554	6'421	8'832	10'885	5'748	7'444
3120	Ver- und Entsorgung: Abwasser, Brennholz, Energie, Gas, Heizmaterial, Kerichtgebühren, Meteorwasser, Platzentwässerung, Strom, Wasser	118	325	293	308	277	210	300	392	592	625
3144.11	Erstellungskosten für Triangel und Geräteraum		19'187	1'162			43'865			4'088	
	Verwaltungsaufwand: Versicherung, Revision, Büromaterial, Kommunikationskosten, Gebühren, Bankspesen	2'931	1'305	2'702	1'831	3'343	3'617	4'205	3'401	3'860	4'114
Total		9'495	45'857	32'086	35'575	37'587	79'226	39'614	47'633	41'248	45'887