



Kantonsstrassen, Gemeindestrassen

Neugestaltung der Lämmli Brunnenstrasse; Zusatzkredit für die projekt- und teuerungsbedingten Mehrkosten

Antrag

Wir beantragen Ihnen, folgenden Beschluss zu fassen:

Für die Neugestaltung der Lämmli Brunnenstrasse wird zum Verpflichtungskredit von CHF 2'080'000 ein Zusatzkredit von CHF 330'000 erteilt.

1 Ausgangslage

Am 14. Februar 2006 hat das Stadtparlament das Projekt Neugestaltung der Lämmli Brunnenstrasse im Kostenbetrag von CHF 2'463'000 gutgeheissen und für die Nettobaukosten einen Verpflichtungskredit von CHF 2'080'000 erteilt. Für die während dem Bauablauf prognostizierten Mehrkosten erteilte der Stadtrat am 18. September 2007 einen Zusatzkredit von CHF 142'000 (SRB Nr. 3530).

Die nun vorliegende Abrechnung weist eine Kreditüberschreitung von weiteren CHF 188'000 aus, sodass die Erteilung des gesamten Zusatzkredits von CHF 330'000 in die Kompetenz des Stadtparlamentes fällt.

2 Kostenüberschreitung

2.1 Projektbedingte Mehrkosten

Beim Strassenbau ergaben sich Mehrleistungen insbesondere für aufwändige Anpassungen in den Bereichen Belags-, Regie- und Entwässerungsarbeiten. Im Weiteren war die Anpassung der Lichtsignalanlagen und der zugehörigen Steuerungen aufwändiger als angenom-



men. Zusätzlich fielen wegen der grossen Anzahl und der komplexen Anordnung der Werkleitungen und der erhöhten Anforderungen bei den Baugruben und den Baugrubensicherungen bezüglich Wurzelschutz/-raum Mehrkosten an. Schliesslich wurden auch bei den Wasserspielen und den Möblierungen Mehrleistungen erbracht. Die gesamten Mehraufwendungen beliefen sich auf rund CHF 125'400.

2.2 Teuerungsbedingte Mehrkosten

Wegen der zwischen der Erstellung des Kostenvoranschlages und der Arbeitsvergabe aufgelaufenen Teuerung entstanden Mehrkosten, die gemäss dem Teuerungsindex PKI des Baumeisterverbandes rund CHF 117'000 ausmachten. Zudem mussten während der Bauphase weitere Teuerungszahlungen von CHF 31'400 geleistet werden. Die durch die Bauteuerung verursachten Mehrkosten belaufen sich insgesamt auf rund CHF 148'400.

2.3 Mindererträge aus den Anteilen Kanal und Werkleitungen sowie den Beiträgen Dritter

Wegen geringerer Anpassungen an der Strassenbeleuchtung und des tieferen Kostenanteils der Grundeigentümer als Folge der reduzierten Projektfläche ergaben sich Mindereinnahmen von rund CHF 56'000.

2.4 Zusammenstellung

Die Mehrkosten setzen sich wie folgt zusammen:

– Projektbedingte Mehrkosten	CHF	125'433.45
– Teuerungsbedingte Mehrkosten	CHF	148'400.00
– Mindereinnahmen aus den Anteilen des Kanals und der Werkleitungen sowie den Beiträgen Dritter	CHF	<u>56'104.95</u>
Total Mehrkosten	CHF	<u>329'938.40</u>

3 Abrechnung

	Kredit	Abrechnung	Abweichung
Verpflichtungskredit brutto	2'463'000		
Zusatzkredit vom 18. September 2007	<u>142'000</u>		
Baukosten brutto	2'605'000	2'736'833.45	+ 131'833.45
./i. Anteile Kanal/Werkleitungen/Beitr. Dritter	<u>- 383'000</u>	<u>- 326'895.05</u>	<u>+ 56'104.95</u>
Baukosten netto	2'222'000	2'409'938.40	+ 187'938.40



Die Finanzkontrolle hat die Abrechnung geprüft und deren Richtigkeit bestätigt. Für die Mehrkosten ist ein gesamter Zusatzkredit des Stadtparlamentes von CHF 330'000 erforderlich.

Der Stadtpräsident:
Scheitlin

Der Stadtschreiber:
Linke

Konto: 61.50102.308

