

Eingegangen am

16. Juni 2024

Daniel Burkhardt
Nelkenstrasse 7
8600 Dübendorf

Sekretariat Gemeinderat

Dübendorf, 15. Juni 2024

Gemeinderatspräsident
Patrick Schärli
Büro Ratssekretär
Stadtverwaltung
8600 Dübendorf



Interpellation zur Optimierung von Baueingabeprozessen in Dübendorf

Sehr geehrte Damen und Herren

Gerne möchte ich folgende Interpellation an den Stadtrat richten:

Effizienz der Baueingabeprozesse in Dübendorf

Anliegen:

Bauen ist sowohl für private als auch für gewerbliche Investoren mit erheblichen finanziellen und administrativen Aufwendungen und Risiken verbunden. Um die Attraktivität des Standorts Dübendorf zu erhöhen und gleichzeitig unnötige bürokratische Hürden zu vermeiden, ist es von zentraler Bedeutung, dass die Prozesse für Baueingaben so effizient und unbürokratisch wie möglich gestaltet sind. Insbesondere ist es wichtig sicherzustellen, dass die Gemeinde nicht zusätzliche Anforderungen stellt, die über die bestehenden kantonalen Vorgaben hinausgehen, sofern dies nicht absolut notwendig ist.

Ein zentraler Aspekt ist dabei die Arbeit der Stadtbildkommission und des Bauausschusses, die beide einen wesentlichen Einfluss auf die Baueingabeprozesse haben.

Fragen:

1. Prozessgestaltung und Effizienz:

Wie sind die Prozesse für Baueingaben in der Gemeinde Dübendorf derzeit gestaltet und ist sichergestellt, dass diese Prozesse laufend auf Effizienz überprüft werden?

2. Kantonale vs. kommunale Anforderungen:

In welchen Bereichen gehen die Anforderungen der Gemeinde über die kantonalen Vorgaben hinaus? Gibt es Pläne, diese zusätzlichen Anforderungen zu reduzieren oder abzuschaffen, um die Baueingabeprozesse zu straffen?

3. Unabhängigkeit und Interessenkonflikte:

Derzeit haben die Stadtbildkommission und der Bauausschuss den gleichen Vorsteher. Ist es angesichts der Tatsache, dass die Stadtbildkommission gegenüber dem Bauausschuss Empfehlungen ausspricht, nicht sinnvoll dies zu ändern, um Interessenkonflikte zu vermeiden und die Unabhängigkeit der Beurteilungen zu gewährleisten?

4. Einschränkungen der persönlichen Freiheit:

Welche spezifischen Einschränkungen der persönlichen Freiheit gibt es in den aktuellen Reglementen der Stadt Dübendorf, insbesondere in Bezug auf die Anforderungen und Empfehlungen der Stadtbildkommission und des Bauausschusses? Wie werden diese Einschränkungen begründet? Welche Massnahmen werden ergriffen um sicherzustellen, dass die persönliche Entscheidungsfreiheit der Eigentümer so weit wie möglich gewahrt bleibt?

5. Angestrebtes Stadtbild und langfristige Ziele:

Was für ein Stadtbild wird von der Gemeinde Dübendorf angestrebt? Welche langfristigen städtebaulichen und gestalterischen Ziele verfolgt die Stadtbildkommission? Wie wird sichergestellt, dass diese Ziele die Entscheidungsfreiheit der Bauherren nicht unnötig einschränken?

6. Digitalisierung der Baueingabeprozesse:

Welche Massnahmen werden unternommen, um die Digitalisierung der Baueingabeprozesse weiter voranzutreiben? Ist sichergestellt, dass in Zukunft zu keinem Zeitpunkt mehr Unterlagen per Post eingereicht werden müssen, sondern alles digital abgewickelt werden kann?

Ziel der Interpellation:

Die Beantwortung dieser Fragen sollte einen klaren Überblick über die aktuellen Prozesse und Anforderungen ergeben. Das Hauptziel dieser Interpellation ist, Potenziale für Prozessoptimierungen zu identifizieren sowie Baueingaben in Dübendorf einfacher und kostengünstiger machen.

Ich danke Ihnen im Voraus für die Bearbeitung der Interpellation und freue mich auf Ihre detaillierten Antworten.

Freundliche Grüsse



Daniel Burkhardt

Gemeinderat SVP Dübendorf



Circolo Wyss



Cornelia Schwan